

23/09/2025
08:48:00



Nos/Réf : 4638RHO0925ADS
Terranota / Reynard Rhône

Collab. : Adresse Générale

Vos/Réf : L20220049 - [REDACTED]

Adresse : 1080 route de Lignières
GLIÈRES-VAL-DE-BORNE - LE PETIT-BORNAND-LES-GLIERES
(74130)

Ref Cad : B 795 pour 1357m2

Dans le cadre du dossier visé en référence, nous vous précisons que le bien :

Est soumis au DPU simple (L211-1 à L211-2 du CU) - Uniquement sur la zone UHi

N'est pas situé dans le périmètre de droit de préemption ZAD (L212-1 à L212-5 du CU)

N'est pas situé dans une zone de préemption sur les fonds de commerces, artisanaux, baux commerciaux

N'est pas situé dans une zone de préemption délimitée au titre de la Protection des Espaces Naturels et Agricoles Périurbains

Zone PLU : N / UHi

Vous avez décidé de ne pas nous confier vos formalités de préemption. Nous considérons donc, s'il y a lieu, que vous vous chargez de cette formalité.

RAPPEL :

Si le bien est situé :

- en zone A, N, en zone non constructible d'une CARTE COMMUNALE, RNU * :

ATTENTION SAFER POSSIBLE

(* ou cas particulier à vérifier par vos soins)

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, nous vous prions de croire, Maître, en l'assurance de nos sentiments dévoués.

A Annecy, le mardi 23 Septembre 2025

