

Maître Vincent PUECH - JURISUD AVOCATS
Membre de la SCP GASSER – PUECH – BARTHOUIL - BAUMHAUER
Avocat au Barreau d'AVIGNON
demeurant « Le Goliath » - 2 Avenue de la Synagogue - 84000 AVIGNON

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Situé à PERTUIS (84120), 2766 avenue de Malespine

UNE MAISON individuelle et sa dépendance annexée
L'ensemble de plain-pied pour une surface totale de 199,63 m²,
le tout sur une parcelle.

Le bien est occupé

Cadastré section F n°792 et n°793 d'une contenance totale de 00 ha 12 a 34 ca

MISE A PRIX 40.000,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE :
VENDREDI 7 NOVEMBRE 2025 DE 11 H 00 A 12 H 00

ADJUDICATION JEUDI 20 NOVEMBRE 2025 A 14 H 00
Tribunal Judiciaire d'AVIGNON – Juge de l'Exécution
Palais de Justice – 2 Boulevard Limbert - 84078 AVIGNON

Cette vente est poursuivie à la requête de :
La Société **EOS France**, Société par actions simplifiée, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74 rue de la Fédération – 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, agissant, en vertu d'une lettre de désignation en date du 17 janvier

2022 en qualité de représentant – recouvreur du Fonds Commun de Titrisation FONCRED V, représenté par la société FRANCE TITRISATION, Société par actions simplifiée, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 353 053 531, ayant son siège social 1 boulevard Haussmann 75009 PARIS, le Fonds Commun de Titrisation FONCRED V, représenté par la société FRANCE TITRISATION, venant aux

droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, Société à conseil d'administration immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°379 502 644, ayant son social sis 39 rue Mstilav Rostropovitch 75017 PARIS, suivant acte de cession de créances en date du 28 décembre 2022, elle-même venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE MEDITERRANEE ensuite d'une fusion par absorption de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE MEDITERRANEE par la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT dont la réalisation définitive a été constatée par déclaration de régularité et de conformité du 1er décembre 2015, elle-même venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE SUD suivant fusion conclue les 21 et 22 octobre 2009, avec effet rétroactif au 1er janvier 2009, constatée au terme du procès-verbal des délibérations de l'assemblée générale mixte du 15 décembre 2009,

Ayant pour avocat postulant, **Maître Vincent PUECH, JURISUD AVOCATS, Membre de la SCP GASSER-PUECH-BARTHOUIL-BAUMHAUER**, Avocat au Barreau d'AVIGNON, demeurant « Le Goliath » - 2 Avenue de la Synagogue – 84000 AVIGNON, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

Et pour avocat plaident, **Maître Matthieu ROQUEL, Membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocat au Barreau de LYON, demeurant Le Britannia - Bâtiment A - 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON,

ADJUDICATION: Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau d'AVIGNON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3 000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

RENSEIGNEMENTS :

- **Grefe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AVIGNON** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/01715

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON (Références : 20240263)

- **JURISUD AVOCATS, SCP GASSER – PUECH – BARTHOUIL – BAUMHAUER**, Avocats au Barreau d'AVIGNON, demeurant « Le Goliath » - 2 Avenue de la Synagogue – 84000 AVIGNON (Références : 24.12493)

- **Sur les sites internet :**

www.axiens.legal et

www.encherespubliques.com