

Maître Laurent MAGUET - SCP MAGUET ET ASSOCIES

1 allée Claude Chappe, Immeuble GREEN PARK 1

38300 BOURGOIN-JALLIEU

Tél. : 04 74 28 77 77

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

A SAINT MARCEL BEL ACCUEIL (38080)

324 Chemin du Pichon

Un tènement cadastré section C n°960, n°1184, n°1185 - contenance totale de 19a 97ca,

UNE MAISON D'HABITATION de 535,85m²
en cours de rénovation avec jardin, comprenant :

- au rez-de-chaussée : une pièce de vie, une cuisine, dégagement et véranda, 2 chambres wc, salle de bains et buanderie,
- au 1er étage : 4 chambres, dégagement, 2 WC, salle de bains, mezzanine, une chambre avec salle de bains et dressing - combles divisés en 3 pièces,
- une cave

Les biens sont libres

Mise à prix : 165 000 € outre frais

VISITE LE MARDI 19 NOVEMBRE 2024 de 11 H à 12 H (sur place)

ADJUDICATION VENDREDI 6 DECEMBRE 2024 À 10H00

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURGOIN-JALLIEU – JUGE DE L'EXÉCUTION

12 RUE DU TRIBUNAL – 38300 BOURGOIN-JALLIEU

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS AVOCATS** - Le Britannia - Bât. A, 20 bd Eugène Deruelle, 69003 LYON, Tél. : 04 78 28 59 17 (réception des appels de 9h à 12h)

- Greffe du **TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURGOIN-JALLIEU** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **24/000777**

- www.axiens.legal

- www.avoventes.fr