

Maître Frédéric ALLÉAUME - SCP AXIOJURIS-LEXIENS
20 Boulevard Eugène Deruelle - Le Britannia – Bâtiment A - 69003 LYON
Tél. : 04 37 48 80 80

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

A LYON (69008), 4 rue Florent

Dans un ensemble immobilier situé à LYON 8ème (69008) - 4 rue Florent, cadastré **Section BC n°68** - 4 rue Florent - 54a 29ca,

Au **4 A rue Florent**, les lots de copropriété suivants :

Lot numéro douze (12) : UN GARAGE numéro 12

Et les seize /dix millièmes (16/10000èmes) des parties communes générales.

Lot numéro deux cents (200) : UNE CAVE numéro 200

Et les un /dix millième (1/10000èmes) des parties communes générales.

Lot numéro deux cent quatorze (214) : UN APPARTEMENT de type F3

d'une superficie de **57,03m²**, comprenant une cuisine, un salon, un couloir, deux chambres, une salle de bain, un WC et un balcon.

Et les cent cinquante-deux /dix millièmes (152/10000èmes) des parties communes générales.

LES BIENS SONT LIBRES

MISE A PRIX : 48 000,00 € outre frais

UNE VISITE SUR PLACE : JEUDI 19 JUIN 2025 de 14h à 16h

ADJUDICATION JEUDI 03 JUILLET 2025 A 13H30

Tribunal Judiciaire de LYON – Juge de l'Exécution
67, rue Servient – Salle 5 - 69003 LYON

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocats, 20 Bd Eugène Deruelle 69003 LYON

Tél. : 04.37.48.80.80 (réception des appels : 9h à 12h)

- au Greffe du Tribunal Judiciaire de LYON où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **RG N° 24/00113**

- **www.avoventes.fr**