

**Maître Frédéric ALLÉAUME - SCP AXIOJURIS-LEXIENS**  
20 Boulevard Eugène Deruelle - Le Britannia - Bâtiment A - 69003 LYON  
Tél. : 04.37.48.80.80

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES**  
**SUR LICITATION**

**UNE MAISON D'HABITATION**  
**sur deux étages d'une superficie de 235,64 m<sup>2</sup>**

**à SAINTE-FOY-LÈS-LYON (69110) - 76 Chemin du Plan du Loup**

Sur un terrain cadastré **section AO n°510** pour 10a 72ca, comprenant au **rez-de-chaussée** : un salon, une cuisine ouverte sur salon, une chambre avec salle d'eau, une chambre avec salle d'eau et WC, une buanderie, un WC et **à l'étage** : une mezzanine, une chambre parentale avec salle de bain et WC. Pool house et piscine.

**Les biens sont occupés.**

**Mise à prix : 750 000,00 € outre frais**

Avec faculté de baisse d'un quart puis de la moitié en cas de carence d'enchères

**VISITE LE MARDI 16 JUIN 2026 de 9h à 10h (sur place)**

**ADJUDICATION JEUDI 2 JUILLET 2026 À 13H30**

**TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON – JUGE DE L'EXÉCUTION**

**NOUVEAU PALAIS DE JUSTICE - 67 RUE SERVIENT - SALLE 5 - 69003 LYON**

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

- à la **SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats** - Le Britannia - Bâtiment A, 20 bd Eugène Deruelle, 69003 LYON, Tél. : 04.78.28.59.17 ([www.axiens.legal](http://www.axiens.legal))

- au Greffe du Juge de l'Exécution du **TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON**, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le **numéro 26/00083**

- [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)