

**Maître Corinne GRISON - Avocat**  
44 rue Léon Perrin 01000 BOURG-EN-BRESSE  
Tél. : 04 74 45 95 90

## **VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES**

**UNE MAISON À USAGE D'HABITATION de 181,60 m<sup>2</sup>**

**À PONT D'AIN (01160) - 39 avenue Saint-Exupéry**

Dans un ensemble immobilier situé à PONT D'AIN, 39 avenue Saint-Exupéry, cadastré :  
**Section AC n°84 – COTES DU CHENE – pour 09a 62ca - Section AC n°85 – COTES DU CHENE – pour 06a 00ca - Section AC n°86 – 39 rue Saint-Exupéry – pour 02a 20ca - Contenance totale : 17a 82ca.**

**Comprenant : au rez-de-chaussée** : cuisine, pièce ouverte sur salon, local technique, deux chambres, salle d'eau, WC - **au premier étage** : salon, deux chambres, salle d'eau - **au deuxième étage** : grenier. Terrasse et Jardin.

Les biens sont occupés par le propriétaire.

**Mise à prix : 50 000,00 € outre frais**

**VISITE LE MARDI 19 MAI 2026 de 9h30 à 10h30 (sur place)**

---

**ADJUDICATION MARDI 02 JUIN 2026 À 14H00**  
TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOURG-EN-BRESSE – JUGE DE L'EXÉCUTION  
32 AVENUE ALSACE LORRAINE - 01000 BOURG-EN-BRESSE

---

**Pour tous renseignements, s'adresser :**

- à la **SCP AXIOJURIS-LEXIENS Avocats** - Le Britannia - Bât. A, 20 bd Eugène Deruelle, 69003 LYON, Tél. : 04 37 48 80 80 (Réception des appels : 9h à 12h - [www.axiens.legal](http://www.axiens.legal))

- au **Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE L'AIN** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le **RG** numéro 25/00061

- [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com)

- [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)