

Maître Laurent MAGUET
Membre de la SCP MAGUET ET ASSOCIES
Avocat au Barreau de BOURGOIN JALLIEU
demeurant 1 Allée Claude Chappe, Immeuble GREEN PARK 1, BP 60653
38305 BOURGOIN-JALLIEU CEDEX

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situé à CREMIEU (38460) – Rue du Vieux Marché et Rue Saint Laurent – Villa Pesenti

Un appartement F2 lot n°3 de 63,12 m2, situé au rez-de-chaussée, et composé d'une entrée, une salle de bains avec toilettes, une chambre, un séjour/cuisine ;

Le bien est sous bail locatif depuis le 16 décembre 2013 pour un loyer de 463,64€ par mois (+ 140€ de provisions sur charge).

Cadastrés section AE n°847 et 849 d'une contenance totale de 09a 77ca

MISE A PRIX 37.000,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE LE MARDI 9 JUIN 2026 DE 14H00 A 15H00

ADJUDICATION VENDREDI 26 JUIN A 10H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – 12 RUE DU TRIBUNAL –
SALLE 3 - 38300 BOURGOIN JALLIEU

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOURGOIN JALLIEU où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/00181

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20250689)

- SCP MAGUET ET ASSOCIES, Avocats au Barreau de BOURGOIN-JALLIEU, y demeurant 1, allée Claude Chappe, Immeuble GREEN PARK 1, BP 60653 – 38305 BOURGOIN-JALLIEU CEDEX (Références : 20250254)

- Sur les sites internet : www.axiens.legal et www.encherespubliques.com