

Maître Stéphanie VAIDIE
SCP AVOCATS CENTRE
Avocate au Barreau de BOURGES
demeurant 7, rue Littré – 18000 BOURGES

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situé OIZON 18700 – 5 rue Marie Abicot,

Un immeuble d'habitation surélevé d'un étage sous combles, mitoyen en partie gauche, d'une surface au sol de 199,12m² comprenant :

Au rez-de-chaussée : cuisine, toilettes, entrée, salon/séjour, une chambre, salle de bains

A l'étage : une chambre et un grenier

Deux appentis

Et un bâtiment présentant une conception jumelée sis au même lieu, au fond de la cour, composé de deux parties :

- Un garage
- Une remise

Toutes deux avec un grenier non accessible

Il y a également la présence d'un puits

Un jardin non attenant

Le bien est libre d'occupation.

**Cadastrés section AB n°187, 302, 332, 189 et 334 d'une contenance totale de 09a
35ca**

MISE A PRIX 5.000,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE LE MERCREDI 27 MAI 2026 DE 10H00 A 11H00

ADJUDICATION MERCREDI 10 JUIN 2026 A 9H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – 8 RUE DES ARENES –
18000 BOURGES

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :

- **Greffé du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BOURGES** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/00058

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON**, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20250293)

- **SELARL ABR & Avocats, Avocats au barreau de BOURGES**, demeurant 7, rue Littré – 18000 BOURGES (Références : 25.00340)

- **Sur les sites internet : www.axiens.legal et www.encherespubliques.com**

