

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

À SAINT-ETIENNE (42000) 12 rue de la Montat

Dans un ensemble immobilier en copropriété situé à **SAINT-ETIENNE (LOIRE)** (42000), 12 Rue de la Montat et 5 rue des Alliés, figurant ainsi au cadastre **Section EI n°60** – 12 rue de la Montat- pour 00ha 04a 95ca, comprenant

Lot numéro vingt-six (26) : Dans le bâtiment A, au premier étage, **UN APPARTEMENT d'une superficie de 80,99m²** composé d'une entrée, une cuisine ouverte sur salon, 2 chambres dont une avec mezzanine, une salle de bain avec WC.

Et les six cent cinquante-deux /dix millièmes (652/10000èmes) des parties communes générales

Lot numéro seize (16) : Dans le bâtiment A, au sous-sol, une cave
Et les sept /dix millièmes (7 / 10000 èmes) des parties communes générales.

Lot numéro dix-neuf (19) : Dans le bâtiment A, au sous-sol une cave
Et les sept / dix millièmes (7 /10000 èmes) des parties communes générales.

Les biens sont occupés par le propriétaire

**SUR UNE MISE A PRIX DE : 27 000,00 €
(VINGT SEPT MILLE EUROS) outre frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-ETIENNE, Place du Palais de Justice, Salle L, 42000 SAINT-ETIENNE le :

JEUDI 05 MARS 2026 à 14h00,

Une visite de l'immeuble est prévue le :

LE MARDI 24 FEVRIER 2026 DE 09H à 10H (sur place)

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.37.48.80.80 (Réception des appels de 9h à 12h)

- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE SAINT-ETIENNE où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG numéro 25/00049

- www.info-encheres.com

- www.avoventes.fr