



Maître Frédéric ALLÉAUME – SCP AXIOJURIS-LEXIENS  
20 Boulevard Eugène Deruelle Le Britannia – Bâtiment A - 69003 LYON  
Tél : 04.37.48.80.80

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

### **A ECULLY (69130) 26 bis chemin de Villeneuve**

Les biens et droits immobiliers sis sur la commune d'ECULLY (69130), cadastrés section B n°1426 – 26 bis chemin de Villeneuve – pour une contenance de 07a 37ca.

### **UNE MAISON D'HABITATION**

*d'une superficie de 255m<sup>2</sup>, élevée de deux niveaux comprenant :*

*Au rez-de-chaussée : salon-cuisine américaine, salle à manger, WC, chambre avec placards intégrés et salle d'eau,*

*Au 1<sup>er</sup> étage : une chambre avec salle de bain et dressing, une chambre avec dressing et salle d'eau, 2 chambres avec salle d'eau, WC, buanderie.*

*Un garage deux places – Piscine – Jardin - Terrasse*

LES BIENS SONT LIBRES

**SUR UNE MISE A PRIX DE : 450 000,00 €  
(QUATRE CENT CINQUANTE MILLE EUROS) outre  
frais**

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON, au Nouveau Palais de Justice, 67 rue Servient, Salle 5, 69003 LYON, le :

**JEUDI 11 SEPTEMBRE 2025 à 13h30,**

**Une visite de l'immeuble est prévue le :**

**Jeudi 28 août 2025 de 14H à 16H (sur place)**

**POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :**

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h)

- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG n°24/00157.

- [www.avoventes.fr](http://www.avoventes.fr)