

SELARL OPPIDUM CONSEILS
Avocat au Barreau de CHALON SUR SAONE
29 rue de la Grille – 71400 AUTUN
03.85.52.31.52

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Commune de **BUXY (71390)** lieudit « Les Bonneveaux », 5 Chemin des Bouchots,

LOT 1

Sur une parcelle cadastrée **section AT n°147**, d'une superficie de 28a 10ca, **une maison d'habitation** avec cour, jardin, composée d'un sous-sol comprenant un garage, une buanderie, une cave, chaufferie et salle de jeu, un rez-de-chaussée comprenant entrée, dégagement, toilettes, chambre, salle de bains, cuisine, salon/salle à manger, et à l'étage : pallier, 4 chambres et salle de bains

Les biens sont **libres**

LOT 2

Sur une parcelle cadastrée **section AT n°148** d'une superficie de 36a 93ca : **un terrain en nature de vignes.**

Les biens font l'objet d'un **bail à ferme** signé le 22 février 2018 pour une durée de 9 années

SUR LES MISES A PRIX DE :

Lot 1 (section AT n°147)

175.000,00 € - CENT SOIXANTE QUINZE MILLE EUROS outre frais

Lot 2 (section AT n°148)

50.000,00 € - CINQUANTE MILLE EUROS outre frais

Cette vente aura lieu à l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CHALON SUR SAONE, **rue Emiland-Menand 71100 CHALON SUR SAONE**, le :

Mardi 17 SEPTEMBRE 2024 à 13h30

VISITE :

S'adresser à l'étude SAS ACTALAW, CAMELIN – TRAPON, Commissaires de Justice Associés -
12 Quai Gambetta - 71100 CHALON SUR SAONE - Tél. : 03 85 90 02 20

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS, S'ADRESSER :

- au Cabinet de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats, Le Britannia – Bâtiment A, 20 Boulevard Eugène Deruelle, 69003 LYON, tél. : 04.78.28.59.17. (Réception des appels de 9h à 12h)
- www.avocats-chalonsursaone.com, rubrique ventes immobilières judiciaires
- au Greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE de CHALON SUR SAONE, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro RG N° 23/00018