

Maître Pierre GOUIRY
Avocat au Barreau de NARBONNE
56, boulevard Général De Gaulle – 11100 NARBONNE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Sur la Commune de SAINT LAURENT DE LA CABRERISSE (11220) dans un ensemble immobilier dénommé « *LES JARDINS DE SAINT BENOÎT* », à usage de résidence avec services para-hôtelières, comprenant 171 maisons, outre bâtiments collectifs, parkings et espaces verts.

Lot n°28 (numéro vingt-huit), une maison T2 en duplex, comprenant entrée, séjour, cuisine, WC, 1 chambre, salle de bain, terrasse et jardin.

cadastré section C n° 1922, d'une **contenance totale de 00ha 00a 74ca**

Le bien situé au sein d'une résidence de tourisme est loué en vertu d'un bail commercial consenti à la société GARRIGAE HOTELS & RESSORTS aux droits de laquelle vient la société « Jardins de Saint-Benoît »

MISE A PRIX : 3.300 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : MARDI 13 AVRIL 2021 A 10H00

ADJUDICATION LE LUNDI 03 MAI 2021 A 09h30
Palais de Justice - 19, boulevard du Général De Gaulle – 11100 NARBONNE

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :

- Cabinet de Maître Pierre GOUIRY, SCP GOUIRY MARY CALVET BENET

Tèl : 04 68 65 63 10

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NARBONNE où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°20/00023

- Sur les sites internet : www.axiojuris.com