

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situés 40 Rue Loubet – SAINT MICHEL (02830)

- Une maison à usage d'habitation d'une superficie de 95,12m², comprenant :
- Au rez-de-chaussée : une cuisine équipée, une salle de bains, un WC, un séjour, un salon
 - A l'étage : trois chambres
 - Tout à l'égout
 - Sous-sol divisé en 2 : cave et buanderie
 - Dépendances
- Terrain attenant

Les biens sont occupés par le propriétaire

Cadastrés section AE n°624, AE n°623, AE n°626, d'une contenance totale de 00ha 06a 72ca

Le lot n°2 de la parcelle cadastrée AE n°624 consistant en une parcelle en nature de chemin permettant d'accéder depuis la rue Loubet aux jardins situés en partie arrière des constructions

MISE A PRIX 20.900,00 € outre charges et frais

AUDIENCE D'ADJUDICATION SUR SURENCHERE DU MARDI 17 MARS 2026 A 14H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – 43 RUE SERURIER – 02000 LAON

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la **Société EUROTITRISATION**, SA immatriculée au RCS de BOBIGNY sous le numéro B 352 458 368, ayant son siège social 12 Rue James Watt — 93200 SAINT DENIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, es-qualité de représentant du fonds commun de titrisation CREDINVEST, compartiment CREDINVEST 2, venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, suivant acte de cession de créances en date du 29 avril 2019,*

Ayant pour Avocat constitué Maître Vanessa COLLIN, Avocate au Barreau de LAON membre de la SCP Vanessa COLLIN y demeurant 17 rue du Mont Veaux – 02000 LAON au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau DE LAON – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiens.legal et www.encherespubliques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LAON où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°24/00027

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20240473)

- SCP Vanessa COLLIN – demeurant 17 Rue du Mont de Veaux 02000 LAON (Références : 215325)

