

Maître Arthur DA COSTA
Membre de la SELARL MALTE AVOCATS
Avocat au Barreau d'ORLEANS
Demeurant 3 rue Croix de Malte 45000 ORLEANS

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Du bien immobilier situé à SAINT-MARTIN-D'ABBAT (Loiret) 45110 – 92 grande rue
D'une surface totale au sol de 104,56 m²

La propriété se compose :

- Une maison à usage d'habitation comprenant : entrée sur séjour, cuisine, cellier, salle de bains, WC, deux chambres,
Au-dessus grenier
Cour à l'arrière

Cadastrés section BD n°312 d'une contenance totale de 05a 04ca

- Et les droits indivis d'un passage commun situé à SAINT-MARTIN-D'ABBAT (45110), au couchant auquel on accède à partir de la cour ci-dessus énoncé (quote-part non définie)

Cadastrés section BD n°216 d'une contenance totale de 48ca

Le bien est libre d'occupation.

MISE A PRIX 30.000,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE LE MARDI 6 OCTOBRE 2026 A 09H30

ADJUDICATION VENDREDI 16 OCTOBRE 2026 A 14H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – PALAIS DE JUSTICE – 44 RUE DE LA
BRETONNERIE 45000 ORLEANS – SALLE D'AUDIENCE N°7

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la **Société EOS France**, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74 rue de la Fédération – 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, Agissant, en vertu d'une lettre de désignation en date du 21 novembre 2024 en qualité de représentant – recouvreur du **Fonds Commun de Titrisation FEDINVEST III**, représenté par la **Société FRANCE TITRISATION**, Société par actions simplifiée, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°353 053 531, ayant son siège social 1 boulevard Haussmann 75009 PARIS,

Ayant pour Avocat constitué Maître Arthur DA COSTA, Membre de la SELARL MALTE AVOCATS, Avocat au Barreau d'ORLEANS, demeurant 3 rue Croix de Malte 45000 ORLEANS, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,
Et pour avocat plaident, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), Membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 129 Rue Servient – Tour Part-Dieu 17^e – 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau d'ORLEANS – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

www.axiens.legal et
www.encherespubliques.com

- **Greffé du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ORLEANS** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°26/00021

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON**, demeurant 129 Rue Servient – Tour Part Dieu 17^e - 69003 LYON ; (Références : 20250690)

- **SELARL MALTE AVOCATS, Avocats au Barreau d'ORLEANS**, demeurant 3 rue Croix de Malte 45000 ORLEANS (Références : 2527498)

