

Maître Gilles BERTRAND
Membre de la SCP ELEOM MONTPELLIER
Avocate au Barreau de MONTPELLIER
demeurant 10 Place de la Comédie (Entrée 15, Passage Lonjon) 34000 MONTPELLIER

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Situé à MONTPELLIER 34080 – 160 Rue d’Alco, Résidence BUSSY D’AMBOISE,

Un ensemble immobilier ;

Lot n°234 : Dans le bâtiment A, un local d’une superficie de 39,62m², sans affectation spéciale pouvant être affecté à usage de commerce, bureau ou dépôt, au sous-sol.

Et les trois cent cinquante quatre / cent mille vingt neuvièmes (354/100029èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales.

Le bien a été transformé en appartement et il est loué en Airbnb régulièrement de plus ou moins longue durée.

Cadastrés section KT n°184 d’une contenance totale de 59a 75ca

MISE A PRIX 20.000,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE LE VENDREDI 28 AOUT 2026 DE 14H00 A 15H00

ADJUDICATION MERCREDI 14 SEPTEMBRE 2026 A 14H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L’EXECUTION – PLACE PIERRE FLOTTE 34000
MONTPELLIER

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la **Société EOS France**, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74 rue de la Fédération – 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège,*

*Ayant pour Avocat constitué **Maître Gilles BERTRAND**, Membre de la SCP ELEOM MONTPELLIER, avocat au Barreau de MONTPELLIER, demeurant 10, Place de la Comédie – (Entrée 15, Passage Lonjon), 34000 MONTPELLIER, au Cabinet duquel*

il est fait élection de domicile,

*Et pour avocat plaidant, **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 129 Rue Servient – Tour Part-Dieu 17^e – 69003 LYON*

On ne peut enchérir que par le ministère d’un avocat inscrit au Barreau de MONTPELLIER – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiens.legal et
www.encherespubliques.com

- Greffe du Juge de l’Exécution du Tribunal Judiciaire de MONTPELLIER où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°26/00013

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 129 Rue Servient – Tour Part Dieu 17^e - 69003 LYON ; (Références : 20250694)

- SCP ELEOM MONTPELLIER, Avocats au Barreau de MONTPELLIER demeurant 10 Place de la Comédie 34000 MONTPELLIER (Références : 25.26438)

