

**Maître Caroline PECHIER**  
**Membre du Cabinet JURICA**  
Avocate au Barreau d'ANGOULEME  
demeurant 14 rue Robert Doisneau – 16024 ANGOULEME CEDEX

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**  
**Situés LUXE (CHARENTE) 16230 – 7 Route de Ligné**

Une maison d'habitation d'une surface habitable de 128,64 m<sup>2</sup> comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un séjour, cellier, WC.
- À l'étage : palier, trois chambres, un bureau, une salle d'eau avec WC, une salle de bains, un couloir.  
Cour à l'arrière et cour intérieur, cave

Le bien est occupé par le propriétaire

**Cadastrés section AN n°134 d'une contenance totale de 02a 64ca**

**MISE A PRIX 20.000,00 € outre charges et frais**

---

**VISITES SUR PLACE LE VENDREDI 27 FEVRIER 2026 DE 14H00 A 15H00**  
**ET LE VENDREDI 06 MARS 2026 DE 9H00 A 10H00**

---

**ADJUDICATION MERCREDI 25 MARS 2026 A 9H30**  
**TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – PLACE FRANCIS LOUVEL – CS 30214 –**  
**16007 ANGOULEME**

---

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la **Société EOS France**, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74 rue de la Fédération – 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège,*

*Ayant pour Avocat constitué **Maître Caroline PECHIER**, Avocate au Barreau d'ANGOULEME membre du Cabinet JURICA y demeurant 14 rue Robert Doisneau – 16024 ANGOULEME CEDEX, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,*

*Et pour avocat plaident, **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau D'ANGOULEME – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiens.legal](http://www.axiens.legal) et  
[www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com)

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ANGOULEME où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/01732

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20250292)

- Cabinet JURICA, Avocats au barreau d'ANGOULEME, demeurant 14 rue Robert Doisneau – 16024 ANGOULEME CEDEX (Références : 16250110)

