

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situés au sis Combe Rounive

Un ténement immobilier comprenant notamment :

- Une maison à usage d'habitation avec terrain comprenant au rez-de-chaussée, séjour, salle à manger, séjour / salon, véranda, cuisine, couloir de distribution, WC, salle de bains, chambre, buanderie ; à l'étage, deux chambres, salle de bains,
Le terrain comprend une terrasse, une pool house, une piscine, un jardin.
- Une dépendance accolée à la maison d'habitation principale comprenant un séjour, une cuisine, un couloir de distribution, deux chambres, une salle de bains, WC, une terrasse, et un jardin.
 - Une dépendance attenante au jardin.
 - Un garage
 - Un hangar agricole comprenant un bureau
 - Des parcelles de vignes pour 60ares

Le bien est occupé par le propriétaire. La dépendance attenante est occupée à titre gratuit.

Cadastrés Section G n°134, d'une contenance totale de 01ha 46a 70ca.

MISE A PRIX 130 000 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : MARDI 3 MARS 2026 DE 10H A 11H

ADJUDICATION JEUDI 26 MARS 2026 A 09H30
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – BOULEVARD DES ARENES – 30000
NIMES

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la Société EOS France, Société par actions simplifiées, immatriculée au RCS de PARIS sous le n°488 825 217, ayant son siège social 74, rue de la Fédération 75015 PARIS, agissant poursuites et diligences en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège,

Ayant pour Avocat constitué Maître Sonia HARNIST, Membre de la SELARL HARNIST AVOCAT, Avocat au Barreau de NIMES, demeurant 1 Place de la Maison Carrée à NIMES

(30000), au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - Membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de NIMES – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

- www.axiens.legal et www.encherespriebiques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NIMES où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/00015

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON (Références : 20240869)

- SELARL HARNIST AVOCAT, Avocats au Barreau de NIMES, demeurant 1 Place de la Maison Carrée – 30000 NIMES (Références : 20240147)

RENSEIGNEMENTS :

