Maître Cyril GUITTEAUD
Membre de la SCP Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR
Avocat au Barreau d'AUXERRE
demeurant 21 Rue du Temple à AUXERRE (89000)

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situé à MAILLY LE CHATEAU (89660), Lieudit Les Champs Gras

Sur la commune de MAILLY LE CHATEAU (89660), une maison ancienne mitoyenne sise au hameau des Champs Gras, élevée sur terre-plein d'un rez-de-chaussée composé de cuisine aménagée, arrière cuisine, séjour, salon, salle d'eau, WC.
A l'étage, mezzanine, couloir desservant 4 chambres, salle de bains, WC, grenier au-dessus couvert en tuiles.
Cour devant.

Le bien est libre d'occupation

Cadastrés Section F n°462, d'une contenance totale de 00ha 06a 01ca

MISE A PRIX 27 000 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : JEUDI 4 SEPTEMBRE 2025 DE 14H15 A 15H15

ADJUDICATION VENDREDI 19 SEPTEMBRE 2025 A 14H
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – PLACE DU PALAIS DE JUSTICE –
AUXERRE (89000)

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, société anonyme au capital de 124 821 566 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le numéro 379 502 644, dont le siège social est sis 39 Rue Mstislav Rostropovitch à PARIS (75017), représentée par ses représentants légaux en exercice domicilié en cette qualité de droit audit siège,

Ayant pour Avocat constitué Maître Cyril GUITTEAUD, Membre de la SCP GUITTEAUD - LECOUR, Avocat au Barreau d'AUXERRE, demeurant 21 Rue du Temple – 89000 AUXERRE au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - Membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau D'AUXERRE – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiens.legal et www.encherespubliques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°25/00004

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20241062)

- SCP Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR, Avocats au Barreau d'AUXERRE, 21 Rue du Temple – 89000 AUXERRE (Références : 24350)