

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situés sur la commune de LESPARRE MEDOC (33340) – 37 Résidence Les Alizés 1

- Une maison individuelle à usage d'habitation de 117,5 m², élevée sur un étage, composée :
- D'une entrée, une cuisine, une salle à manger, un salon, couloir, WC, salle d'eau, 4 chambres
 - D'un cabanon en bois
 - D'un jardin clos et arboré

Les biens sont occupés par le propriétaire

Cadastrés Section AD n°109 et 110, d'une contenance totale de 00ha 05a 16ca

MISE A PRIX 18.000,00 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE LE VENDREDI 22 AOUT 2025 DE 10H00 A 12H00

ADJUDICATION JEUDI 4 SEPTEMBRE 2025 A 15H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – 30 RUE DES FRERES BONIE – CS 11403 – 33077 BORDEAUX CEDEX

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT**, SA dont le siège est situé 39 Rue Mstislav Rostropovitch – 75017 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379.502.644, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège*

*Ayant pour Avocat constitué Maître **CUTURI-ORTEGA**, de la SCP JOLY – CUTURI-WOJAS-REYNET Avocats Dynamis Europe, Avocate au barreau de Bordeaux, demeurant 27 Rue Boudet – CS 32048 – 33001 BORDEAUX Cedex au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,*

*Et pour avocat plaidant, Maître **Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP **AXIOJURIS-LEXIENS**, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON*

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de BORDEAUX – consignation minimum de 3.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiens.legal et www.encherespubliques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°24/00118

- SCP **AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20240161)

- SCP **JOLY- CUTURI-WOJAS-REYNET**, Avocats Dynamis Europe, Avocats au Barreau de BORDEAUX, demeurant 27 Rue Boudet – CS 32048 – 33001 BORDEAUX (Références : 24000239)

