

Maître Cyril GUITTEAUD
Membre de la Société Civile Professionnelle inter-barreaux Société d'Avocats Cyril GUITTEAUD –
Anne-Gaëlle LECOUR
Avocat au Barreau d'AUXERRE
Demeurant 21 Rue du Temple - 89000 AUXERRE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :
Situés sur la commune de MONETEAU 89470 (YONNE) – 1 Rue François Brochet

Une maison de plain-pied à usage d'habitation de 93,25 m², comprenant :
- Une pièce principale, une cuisine, trois chambres, une salle de bains, un wc

Un garage, avec accès aux combles
Un terrain attenant, avec cabane de jardin

Le bien est libre d'occupation

Cadastrés section AY n°418, d'une contenance totale de 00ha 05a 99ca

MISE A PRIX 60.000,00 € outre charges et frais avec faculté de baisse en cas de carence d'enchères à la somme de 36.000 €

VISITES SUR PLACE LE MARDI 17 JUIN 2025 DE 14H00 A 15H00

ADJUDICATION VENDREDI 27 JUIN 2025 A 14H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – PLACE DU PALAIS DE JUSTICE – 89000 AUXERRE

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société

CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT, SA dont le siège est situé 39 Rue Mstislav Rostropovitch – 75017 PARIS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379.502.644, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège

Maître Cyril GUITTEAUD, Avocat au Barreau d'AUXERRE, membre de la Société Civile Professionnelle inter-barreaux Société d'Avocats Cyril GUITTEAUD – Anne-Gaëlle LECOUR, demeurant 21 Rue du Temple 89000

AUXERRE, lequel, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau D'AUXERRE– consignation minimum de 6.000,00 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiens.legal et www.encherespubliques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'AUXERRE où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°24/00006

- SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ; (Références : 20230867)

- SCP INTER-BARREAUX Société d'Avocats GUITTEAUD – LECOUR, Avocats au barreau de SENS et AUXERRE, demeurant 21 Rue du Temple – 89000 AUXERRE (Références : 23448)

