

**Maître BEYNA Sylvain –**  
**SELARL LEGICONSEIL AVOCAT**  
Avocats au Barreau de la Meuse  
66 Avenue Miribel – BP10060 – 55102 VERDUN Cedex

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

**Sur la commune de STENAY (55700) – 19 Rue du Docteur Sauce**

*Maison d'habitation de 106 m2 habitable, comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour, WC, salle de  
bains, et à l'étage, 4 chambres ;  
Une cave, un atelier, un garage attenant*

**Cadastrée section AB n°487 d'une contenance totale de 00ha 01a 31ca**

Le bien est occupé par le(s) propriétaires(s)

**MISE A PRIX : 12 000 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : JEUDI 31 AOUT 2023 DE 09H00 A 11H00**

---

**ADJUDICATION JEUDI 14 SEPTEMBRE 2023 à 11h30**

**Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – Place Saint Paul – CP 724 – 55107 Verdun Cedex**

---

*Cette vente est poursuivie en  
UN LOT à la requête de la  
société **CREDIT  
IMMOBILIER DE  
FRANCE  
DEVELOPPEMENT  
(CIFD)**, Société Anonyme au  
capital de 124.821.566,00  
Euros, immatriculée au  
Registre du Commerce et des  
Sociétés de PARIS sous le n°  
379 502 644, dont le siège  
social est 26 / 28, rue de  
Madrid – 75008 PARIS,  
poursuites et diligences de  
ses représentants légaux en  
exercice domiciliés en cette  
qualité de droit audit siège*

*Ayant pour Avocat constitué  
**Maître BEYNA Sylvain –**  
**Avocat au Barreau de la  
Meuse**  
**66 Avenue Miribel –**  
**BP10060 – 55102 VERDUN**  
**Cedex, au***

*Cabinet duquel il est fait  
élection de domicile,*

*Et pour avocat plaidant,  
**Maître Matthieu ROQUEL,**  
Avocat au Barreau de LYON  
(Toque 786), - membre de  
la SCP AXIOJURIS-  
LEXIENS, demeurant 20,  
Bd. Eugène Deruelle – Le  
Britannia Bât. A – 69003  
LYON*

**On ne peut enchérir que  
par le ministère d'un  
avocat inscrit au Barreau  
de la Meuse – consignation  
minimum de 3 000 € par  
chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com) et  
[www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com)

- **Greffe du Juge de l'Exécution du  
Tribunal Judiciaire de VERDUN**  
où le cahier des conditions de vente  
est déposé sous le RG N°23/00067

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS,**  
Avocat au Barreau de LYON,  
demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle –  
**Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ;**  
tél : 04 37 48 80 80 ; (Références :  
20220640)

- **SELARL LEGICONSEIL AVOCAT –**  
**adresse : 66 Avenue Miribel – BP 10060 –**  
**55102 VERDUN Cedex / tél : 03 29 73 71**  
**56**

