

**Maître Cécile TURON**  
Avocat au Barreau des Hauts de Seine  
1, rue des deux gares – 92500 RUEIL MALMAISON

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :**

**Sur la Commune de SEVRES (92310)** – 3, rue des Binelles, dans un ensemble immobilier en copropriété dénommé « Les Academiades de Sèvres », cadastré section AH n°288 et n°289, d'une contenance de 58a 89ca.

**lot n° 185 (numéro cent quatre-vingt-cinq) :**  
un appartement type 1 portant le n° A59, escalier A, niveau 4.

**Le bien est situé dans une résidence étudiante, et LOUE en vertu d'un bail commercial, d'une durée de 9 années renouvelable, en date du 03 juin 2008, dont le preneur est la société NEXITY STUDEA venant aux droits de la Société ICADE EUROSTUDIOMES.**

**MISE A PRIX : 25.200 €** outre charges et frais

---

**VISITES SUR PLACE : LE 15 JUIN 2021 DE 09H30 A 11H00**

---

**ADJUDICATION LE JEUDI 24 JUIN 2021 à 14H30**  
au Tribunal Judiciaire de NANTERRE 6, rue Pablo Neruda – 92000 NANTERRE

---

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de :  
La **société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, venant aux droits de la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE ILE DE FRANCE, en vertu d'un acte de fusion mentionné le 27 mai 2016 au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS, Société Anonyme au capital de 124 821 566,00 €, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n°379 502 644, dont le siège social est 26/28, rue de Madrid, 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

*Ayant pour Avocat constitué*  
**Maître Cécile TURON**,  
*Avocat au Barreau des Hauts de Seine, y demeurant*  
*1, rue des 2 Gares – 92500 RUEIL-MALMAISON,*

*Et ayant pour Avocat*  
**Plaidant, Maître Matthieu ROQUEL**, *Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau des Hauts de Seine – consignation minimum de 3000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com)
- [www.encheres-publiques.com](http://www.encheres-publiques.com)
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°20/00139.
- *Maître Cécile TURON – 1, rue des deux Gares – 92500 RUEIL-MALMAISON*  
*Tél : 01 47 32 03 85*

