

**VENTE SUR SURENCHERE EN UN LOT :**

Sur la commune de **LES DEUX ALPES (38860) (anciennement VENOSC) – 18 rue Cairou –**  
**Station des Deux Alpes**

Dans un ensemble immobilier à usage d'hôtel-restaurant soumis au régime de la copropriété,  
dénommé « LA FARANDOLE » :

Une chambre de 23,38 m<sup>2</sup> située au 1<sup>er</sup> étage du bâtiment  
se composant d'une pièce principale, salle de bains et WC

**Cadastré section 534 AB n°1079, 1082, 1084, 1086, 1088 et 1091,**  
**d'une contenance totale de 00ha 27a 18ca**

Bail commercial en cours

**MISE A PRIX : 20 900 €** outre charges et frais

---

**ADJUDICATION MARDI 23 JANVIER 2024 A 14H00**  
**Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – Place Firmin Gautier – BP 100 –**  
**38019 GRENOBLE Cedex 1**

---

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de Monsieur Mathieu Georges Emmanuel DENONKPON, né le 25 décembre 1980 à Paris 14 et demeurant 21 Rue Saint Exupéry – 69600 OULLINS*

*Ayant pour Avocat constitué Maître MEDINA Jean-Luc, Avocat au barreau de Grenoble, membre de la SELARL CDMF Avocats, y demeurant 7 Place Firmin Gautier – 38000 GRENOBLE, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,*

*Et encore : la société CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD), Société Anonyme au capital de 124.821.566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des*

*Sociétés de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est 39 Rue Mstislav Rostropovitch – 75017 PARIS poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège*

*Ayant pour avocat constitué Maître PETIT, avocat au Barreau de GRENOBLE, membre de la SELARL LIGAS-RAYMOND & PETIT, y demeurant 23 avenue Doyen Louis Weil, 38000 GRENOBLE, chez lequel domicile est élu.*

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de GRENOBLE – consignation minimum de 3 000 € par chèque de banque.**

**RENSEIGNEMENTS :**

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com) et [www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com)

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de GRENOBLE** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°22/00046 ;

- **AXIOJURIS – LEXIENS / 20** Boulevard Eugène Deruelle - Immeuble Le Britannia – Bâtiment A, 69003 LYON tél : 04 37 48 80 80 (N/Réf. : 20210960)

- **SELARL LIGAS-RAYMOND - PETIT** – adresse : 23, avenue Doyen Louis Weil – 38000 GRENOBLE / tél : 04 38 12 07 70 (Références : 16784)



