

Maître Michel AUGUET
SCP ACG & ASSOCIES
Avocats au Barreau de CHALONS EN CHAMPAGNE
5 Rue de l'Arquebuse – 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Sur la commune d'EPERNAY (51200) – 2 Rue François Bonal

Appartement T2 au sein de la Résidence Hôtelière du Palais des Congrès, situé au 1^{er} étage et composé d'une entrée, cuisine, séjour, chambre, salle de bains et WC séparés

Cadastré section BD n°204 d'une contenance totale de 00ha 37a 88ca

Le bien est soumis à un bail commercial

MISE A PRIX : 15 400 € outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : JEUDI 21 DECEMBRE DE 11H00 à 12H00

ADJUDICATION MARDI 9 JANVIER 2024 A 10H00
TRIBUNAL JUDICIAIRE – JUGE DE L'EXECUTION – 2 QUAI EUGENE PERRIER – 51036
CHALONS EN CHAMPAGNE CEDEX

*Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, Société Anonyme au capital de 124.821.566,00 Euros, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le n° 379 502 644, dont le siège social est 26 / 28, rue de Madrid – 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège*

*Ayant pour Avocat constitué **Maître Michel AUGUET** – Avocat au Barreau de CHALONS EN CHAMPAGNE – 5, rue de l'Arquebuse – 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE, au*

Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

*Et pour avocat plaidant, **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), - membre de la SCP AXIOJURIS-LEXIENS, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON*

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de CHALONS-EN-CHAMPAGNE – consignation minimum de 3 000 € par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

- www.axiojuris.com et www.encherespubliques.com

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de CHALONS EN CHAMPAGNE** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°22/00036

- **SCP AXIOJURIS-LEXIENS, Avocat au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON ;** tél : 04 37 48 80 80 ; (Références : 22/00714)

- **SCP ACG & ASSOCIES – adresse : 5 Rue de l'Arquebuse – 51000 CHALONS EN CHAMPAGNE /** tél : 03 26 05 43 62 (Références : 22/00714)

