



AXIOJURIS-LEXIENS
SCP INTERBARREAUX
LYON - VILLEFRANCHE SUR SAONE

20 Boulevard Eugène Deruelle
Le Britannia – Bâtiment A
69003 LYON
Tél : 04.37.48.80.80 - Fax : 04.37.48.80.81
Toque n°786

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION :

Sur la Commune de LYON dans le 3^{ème} arrondissement (69003)
39 rue Jeanne d'Arc

Une maison à usage d'habitation d'une superficie totale de 285,72m² comprenant :

- Au RDC : salle de bain, salon, cuisine, piscine intérieure
- A l'étage : 5 chambres, salle de bain, WC
 - Au grenier : 3 pièces
 - Une cave
- Jardin autour

**cadastrée section DE n°50
d'une contenance de 06a 26ca**

Les biens est inoccupé

MISE A PRIX : 680.000 euros (six cent quatre-vingt mille euros) outre charges et frais

VISITE SUR PLACE :

Lundi 15 Décembre 2025 de 10 heures à 11 heures

ADJUDICATION JEUDI 15 JANVIER 2026 à 13HEURES 30

**Tribunal Judiciaire de LYON – Juge de l'Exécution
Nouveau Palais de Justice – 67 rue Servient 69003 LYON
Salle 5 – Rez-de-jardin**

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de :



*Ayant pour Avocat constitué **Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON, y demeurant Le Britannia – Bâtiment A - 20 Boulevard Eugène Deruelle – 69003 LYON, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile.*

ADJUDICATION : On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de LYON, après remise d'un chèque de banque représentant 10% du prix, dont le montant ne peut être inférieur à 3000 €, et d'un chèque du montant prévisible des frais de vente et des émoluments.

RENSEIGNEMENTS : Cahier des conditions de la vente n°25/00140

Internet : www.axiojuris.com et/ou www.encheres-publiques.com,

Greffes du Juge de l'Exécution en charge des procédures de saisies immobilières du Tribunal Judiciaire de LYON –
6^{ème} étage

SCP AXIOJURIS-LEXIENS – Le Britannia – Bâtiment A - 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON - Tél :
04.37.48.80 (réf. : 20240673).