

**Maître BOURGON Cécile – SELARL LAVILLAT- BOURGON**  
Avocats au Barreau de MONTARGIS  
15 Rue de la Quintaine – BP 355 – 45203 MONTARGIS Cedex

**Vente aux enchères publiques en un lot**  
**Sur la commune de CORBEILLE (45490) – 4 Rue de la Gare**

## **UNE MAISON D'HABITATION**

de 86 m<sup>2</sup> habitable (160 m<sup>2</sup> de surface au sol),  
comprenant au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour, une cuisine,  
une chambre, un WC, et à l'étage, 2 chambres, SDB et débarras  
Un sous-sol avec cumulus et chaudière - Terrain clôturé, terrasse surélevée  
Cadastrée section H n°1100 et 1098 d'une contenance totale de 00ha 8a 54ca

**LE BIEN EST LIBRE D'OCCUPATION**

**Mise à prix : 18 600 €** outre charges et frais

**VISITES SUR PLACE LUNDI 24 AVRIL 2023 DE 10 H A 11 H**

### **ADJUDICATION JEUDI 4 MAI 2023 A 14H00**

Tribunal Judiciaire – Juge de l'Exécution – 84 Rue du Général Leclerc – 45200 MONTARGIS

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, SA au capital de 124.821.566,00 Euros, 379 502 644 RCS PARIS, dont le siège social est 26 / 28, rue de Madrid – 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège

**Ayant pour Avocat constitué Maître BOURGON Cécile** – Avocats au Barreau de MONTARGIS 15 Rue de la Quintaine – BP 355 – 45203 MONTARGIS Cedex, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,  
**Et pour avocat plaidant, Maître Matthieu ROQUEL**, Avocat au Barreau de LYON (Toque 786), membre de la SCP Interbarreaux DESILETS-ROBBE-ROQUEL, y demeurant 170 boulevard Stalingrad, 69006 LYON,

On ne peut enchérir que par le ministère d'un

avocat inscrit au Barreau de MONTARGIS – consignation minimum de 3 000 € par chèque de banque.

Cette vente ne pourra être renvoyée qu'en cas de force majeure ou à la demande éventuelle de la Commission de surendettement

#### **RENSEIGNEMENTS**

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MONTARGIS** où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N°18/00020 ;

- **AXIOJURIS – SCP DESILETS ROBBE ROQUEL** / 170 bd de Stalingrad – 69006 LYON / tél : 04 37 48 80 80 (N/Réf. : 20220293)

- **SELARL LAVILLAT – BOURGON** – 15 Rue de la Quintaine – BP 355 – 45203 MONTARGIS Cedex / tél : 02 38 85 46 88 (Références : 22.10924)

- [www.axiojuris.com](http://www.axiojuris.com)

- [www.encherespubliques.com](http://www.encherespubliques.com)