

SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS ET ASSOCIES
Maître Jacques-Yves COUETMEUR
Avocat au Barreau de SAINT-NAZAIRE
2, rue de l'Etoile du Matin – 44604 SAINT-NAZAIRE

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Sur la commune de **BOUVRON (44130)**, 6, rue Louis Guihot

UNE MAISON D'HABITATION construite en pierres et couverte en ardoise

Comprenant :

- **Au RDC : un appartement T3** composé d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle de bains avec WC et d'un débarras,
- **Au 1er étage : deux appartements T2,**
- **Au 2e étage (sous combles) : un appartement T3.**

Dans la Cour : un bâtiment en pierres à usage de remise et de garage, avec grenier sur le tout.

cadastrés section G n°271, 273 et 274 d'une contenance totale de 00ha 03a et 78ca

Deux appartements (T2 1er étage et T3 2 étage) sont occupés par des locataires.

MISE A PRIX : 63.000,00 EUROS outre charges et frais.

VISITES SUR PLACE : LUNDI 11 DECEMBRE 2023 DE 14 HEURES 30 A 15 HEURES 30

ADJUDICATION VENDREDI 15 DECEMBRE 2023 A 10 HEURES

Tribunal Judiciaire de SAINT NAZAIRE – Juge de l'Exécution
77, rue Albert de Mun – 44600 SAINT-NAZAIRE

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au :

- **Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de de SAINT-NAZAIRE**, le cahier des conditions de vente est déposé sous le **RG N° 22/00012** ;

- **SCP CADORET-TOUSSAINT DENIS ET ASSOCIES** / 2, rue de l'Etoile du Matin – 44600 SAINT NAZAIRE / Tél. : 02 40 53 33 50

- **AXIOJURIS-LEXIENS** / 20, Boulevard Eugène Deruelle – 69003 LYON / Tél. : 04 37 48 80 80

- **Sur les sites internet** : www.axiojuris.com ; www.encherespubliques.com