

**Maître Matthieu ROQUEL** – SCP AXIOJURIS-LEXIENS

20 Boulevard Eugène Deruelle Le Britannia – Bâtiment A - 69003 LYON - Tél. : 04.37.48.80.80

## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT**

Dans un ensemble immobilier situé à LYON 6ème arrondissement (RHÔNE) (69006), 119 Rue de Sèze, cadastré section AP n° 130 pour une contenance de 00 ha 06 a 44 ca :

### **UN APPARTEMENT de type 4 d'une surface de 91,5 m<sup>2</sup> Loi Carrez**

situé dans l'immeuble A, au quatrième étage, constitué de la réunion **des lots de copropriété 8 et 9** comprenant une cuisine ouverte sur séjour, trois chambres, hall d'entrée, salle de bains et W.C., le hall étant desservi par la porte palière à droite (figurant au plan du quatrième étage annexé au règlement de copropriété sous les numéros 54 et 55), Outre les vingt-neuf /mille dixièmes (29/1.010èmes) des parties communes générales afférents au lot numéro huit (8), Et les vingt et un /mille dixièmes (21 /1.010èmes) des parties communes générales afférents au lot numéro neuf (9)

### **UNE CAVE lot numéro dix-huit (18)**

Dans le sous-sol de l'immeuble A sur rue portant le numéro 4 du plan,  
Et un /mille dixième (1/1.010ème) des parties communes générales.

### **UNE CAVE lot numéro vingt-deux (22)**

Dans le sous-sol de l'immeuble A sur Rue, une cave portant le numéro 8 du plan,  
Et un /mille dixième (1/1.010ème) des parties communes générales.

**MISE A PRIX 190.000,00 € outre charges et frais**

### **VISITES SUR PLACE : JEUDI 27 NOVEMBRE 2025 DE 16 H 00 A 18 H 00**

### **ADJUDICATION JEUDI 11 DECEMBRE 2025 A 13 H 30 Tribunal Judiciaire de LYON – Juge de l'Exécution – salle 5 situé 67, rue Servient – 69003 LYON**

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la société **LYONNAISE DE BANQUE**, SA dont le siège est 8 Rue de la République à LYON 1er Arrondissement (69001), immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de LYON sous le n° 954 507 976, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

Ayant pour Avocat constitué **Maître Matthieu ROQUEL, Membre du Cabinet AXIENS - SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocat au Barreau de LYON, demeurant 20 Boulevard Eugène Deruelle – Le Britannia, Bâtiment A à LYON (69003), au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

**On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau LYON - consignation minimum de 19.000 € par chèque de banque.**

### **RENSEIGNEMENTS ET CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE VENTE :**

- [www.axiens.legal](http://www.axiens.legal) et [www.encherespriques.com](http://www.encherespriques.com)
- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LYON où le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG n°25/00056
- **Cabinet AXIENS - SCP AXIOJURIS-LEXIENS**, Avocats au Barreau de LYON, demeurant 20, Bd. Eugène Deruelle – Le Britannia Bât. A – 69003 LYON (Références : 20241228)