

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT :

Sur la commune de CUDOT (89116), Grande Rue

UNE MAISON D'HABITATION

composée de trois corps de bâtiments séparés par une cour :

- le premier : une ancienne boutique sur la rue, trois pièces, caves, appentis, écurie et grenier.

Cour au levant ayant accès sur la rue ;

- le deuxième : trois pièces, grenier au-dessus des pièces, terrain derrière et au levant de bâtiment.

- et le troisième : une cave avec grenier au-dessus, anciennement poulailler, hangar. Jardin au levant.

cadastrée section AB n°27 d'une contenance totale de 00ha 11a et 28ca

Le bien est occupé par son propriétaire.

MISE A PRIX : 12.000,00 EUR outre charges et frais

VISITES SUR PLACE : LUNDI 29 AVRIL 2024 DE 14 HEURES 00 A 15 HEURES 00

ADJUDICATION MARDI 14 MAI 2024 A 11 HEURES

Tribunal Judiciaire de SENS – Juge de l'Exécution, 1, rue du Palais de Justice – 89106 SENS

Cette vente est poursuivie en UN LOT à la requête de la Société **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT (CIFD)**, venant aux droits de la société **FINANCIERE REGIONALE POUR L'HABITAT BOURGOGNE FRANCHE COMTE ET ALLIER**, dont le siège social est 26/28, rue de Madrid, 75008 PARIS, poursuites et diligences de ses représentants légaux en exercice domiciliés en cette qualité de droit audit siège,

Ayant pour Avocat constitué Maître Anne-Gaëlle LECOUR, Membre de la SCP CYRIL GUITTEAUD – ANNE-GAELLE LECOUR, Avocat au Barreau de SENS, y demeurant 4-6, Boulevard du Mail – 89100 SENS, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de SENS – consignation de 3.000,00 EUR minimum par chèque de banque.

RENSEIGNEMENTS :

Internet : www.axiojuris.com et/ou www.encheres-publiques.com

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de SENS, le cahier des conditions de vente est déposé sous le RG N° 22/00465 ;

- AXIOJURIS-LEXIENS / 20 Boulevard Eugène Deruelle - 69003 LYON / Tél: 04 37 48 80 80 ;

SCP CYRIL GUITTEAUD – ANNE-GAELLE LECOUR / 4-6, Boulevard du Mail – 89100 SENS / Tél. : 03 86 83 00 18